

## II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ARCHI-BUD projektowanie i nadzór budowlany

Michał Kamiński

ul. Nowa 9 13 332 Jamielnik

NIP: 744 175 51 16

Archibud88@vp.pl

kom. 724 518 709

### PROJEKT BUDOWLANY

|                              |  |                      |
|------------------------------|--|----------------------|
| <b>NAZWA OBIEKTU</b>         | BUDOWA SALI SPORTOWEJ DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH W TYM DZIECI I MŁODZIEŻY DO REHABILITACJI I REKREACJI PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W ŁĘGOWIE WRAZ Z ADAPTACJĄ ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ NA CELE SOCJALNE |                      |
| <b>ADRES OBIEKTU</b>         | ŁĘGOWO 75, 14-220 KISIELICE  |                      |
| <b>KATEGORIA OBIEKTU</b>     | VIII, XV   |                      |
| <b>INWESTOR</b>              | GMINA KISIELICE  |                      |
| <b>ADRES INWESTORA</b>       | UL. DASZYŃSKIEGO 5, 14-220 KISIELICE   |                      |
| <b>JEDNOSTKA EWIDENCYJNA</b> | <b>OBRĘB</b>   | <b>NUMER DZIAŁKI</b> |
| GMINA KISIELICE              | 0011 ŁĘGOWO  | 70/3                 |

### AUTORZY I SPRAWDZAJĄCY

| ARCHITEKTURA  |                              |        |
|---|------------------------------|--------|
| IMIĘ I NAZWISKO   | NUMER UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ | PODPIS |
| WYKONAŁ:<br>MGR INŻ. ARCH.<br><b>MICHAŁ KAMIŃSKI</b>    | 23/WMOKK/2017                |        |
| SPRAWDZIŁ:<br>MGR INŻ. ARCH.<br><b>ŁUKASZ KRAWIECKI</b> | 13/WMOKK/2019                |        |
| KONSTRUKCJA   |                              |        |
| IMIĘ I NAZWISKO   | NUMER UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ | PODPIS |
| WYKONAŁ:<br>MGR INŻ. ARCH.<br><b>MICHAŁ KAMIŃSKI</b>    | WAM/0040/PWOK/15             |        |
| SPRAWDZIŁ:<br>MGR INŻ.<br><b>ŁUKASZ KAMIŃSKI</b>        | WAM/0089/PWOK/14             |        |

Wyżej podpisani projektanci oraz sprawdzający oświadczają, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jamielnik, 05.11.2022r.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Michał Kamiński**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **23/WMOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0281**.

Członek czynny od: 30-01-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2022 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WM-0281-3ED5-C445-1A8B-191B**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: 19/WMOKK/2017

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2017 r.

**DECYZJA nr 23/WMOKK/2017**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz.1725 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz.290 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 935 z późn. zmianami )

**stwierdza się, że**

**Pan: magister inżynier architekt Michał Kamiński**

Urodzony w dniu: 14 stycznia 1988 r. w Iławie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Anna Rokita  
(imię lub imiona i nazwisko)
2. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Ewa Bachry  
(imię lub imiona i nazwisko)
3. Członek Komisji: mgr inż. arch. Magdalena Rafalska  
(imię lub imiona i nazwisko)
4. Członek Komisji: mgr inż. arch. Andrzej Góralski  
(imię lub imiona i nazwisko)
5. Członek Komisji: mgr inż. arch. Piotr Mikulski-Bak  
(imię lub imiona i nazwisko)
6. Członek Komisji: mgr inż. arch. Piotr Kaniewski  
(imię lub imiona i nazwisko)

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca: Michał Kamiński
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok.306, tel. (0-89)521 34 30 do 32, e-mail : [wm@iarp.pl](mailto:wm@iarp.pl), <http://www.wm.iarp.pl>  
NIP : 739-32-79-898, REGON : 017466395-00067, Konto : PKO BP II O/Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5602 0011 4033



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Łukasz Krawiecki**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **13/WMOKK/2019**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0310**.

Członek czynny od: 23-01-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-01-2022 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WM-0310-5BB4-4913-E4D9-8A4B**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 6/WMCKK./2019

Olsztyn, dnia 6 grudnia 2019 r.

**DECYZJA nr 13/WMOKK/2019**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, t.j.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186, t.j.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz.2096 ze zm.)

**stwierdza się, że:**

Pan: magister inżynier architekt: **Łukasz Krawiecki**  
urodzony w dniu 8 grudnia 1985 r., w Działdowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- a) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- b) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywanie nadzoru inwestorskiego, oraz
- e) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: Anna Rokita  
(imię lub imiona i nazwisko)
2. Sekretarz Komisji: Ewa Bachry  
(imię lub imiona i nazwisko)
3. Członek Komisji: Adam Mazurkiewicz  
(imię lub imiona i nazwisko)
4. Członek Komisji: Adriana Patalas  
(imię lub imiona i nazwisko)
5. Członek Komisji: Piotr Kaniewski  
(imię lub imiona i nazwisko)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Łukasz Krawiecki
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**WAM-WUA-P7X-6UA \***

Pan Michał Kamiński o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0087/15  
adres zamieszkania ul. Nowa 9, 13-332 Jamielnik  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

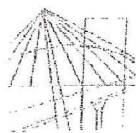
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-03

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.



WAM/OKK/U/ 30/15

Olsztyn, 23 czerwca 2015 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan MICHAŁ KAMIŃSKI**  
magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 14 stycznia 1988 r. w Hawie

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0040/PWOK/15

### DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski

2. dr inż. Zenon Drabowicz

3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Stwierdzam zgodność  
kopii z oryginałem

**PROJEKTANT**  
mgr inż. ARCHITEKT MICHAŁ KAMIŃSKI  
uprawnienia do projektowania w specjalności  
architektonicznej bez ograniczeń  
23/WMOKK/2017 członek WMOiA  
Uprawnienia do projektowania  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń WAM/0040/PWOK/15



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-9EE-39A-6Q4 \*

Pan Łukasz Kamiński o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0028/15

adres zamieszkania ul. Słoneczna 1, 13-332 Jamielnik

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-31 roku przez:

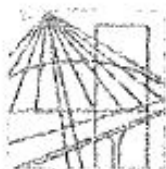
Mariusz Dobrzeńicki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







**WARMIŃSKO-MAZURSKA  
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**  
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM/OKK/U/75/14

Olsztyn, 23 grudnia 2014 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa ( Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan LUKASZ KAMIŃSKI**

magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 14 stycznia 1988 r. w Iławie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

Nr ewid. WAM/0089/PWOK/14

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski

2. dr inż. Zenon Drabowicz

3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

**OŚWIADCZENIE  
-projektanta**

- oświadczam, że projekt zamienny budowlany sporządzony dla:

**INWESTOR :**

**Gmina Kisielice**

**Ul. Daszyńskiego 5, 14-220 Kisielice**

dla obiektu budowlanego: **Budowa Sali sportowej dla osób niepełnosprawnych w tym dzieci i młodzieży do rehabilitacji i rekreacji przy Szkole Podstawowej w Łęgowie wraz z adaptacją istniejących pomieszczeń na cele socjalne**

(kategoria VIII, XV)

usytuowanego na działce – nr geod.70/3

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA Gmina Kisielice, Nr Dz. 70/3, OBRĘB 0011 Łęgowo** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....

(podpis projektanta)

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Branża architektoniczna: | <p><b>PROJEKTANT</b></p> <p>MGR. INŻ. ARCHITEKT MICHAŁ KAMIŃSKI<br/> Uprawnienia do projektowania w specjalności<br/> architektonicznej bez ograniczeń<br/> 23/WMOKK/2017<br/> członek WMOIA</p> <p><b>SPRAWDZAJĄCY</b></p> <p>MGR. INŻ. ARCHITEKT ŁUKASZ KRAWIECKI<br/> Uprawnienia do projektowania w specjalności<br/> architektonicznej bez ograniczeń<br/> 13/WMOKK/2019<br/> członek WMOIA</p> |
| Branża konstrukcyjna:    | <p><b>PROJEKTANT</b></p> <p>mgr inż. Michał Kamiński<br/> Uprawnienia do projektowania<br/> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej<br/> bez ograniczeń<br/> WAM/0040/PWOK/15</p> <p><b>SPRAWDZAJĄCY</b></p> <p>MGR. INŻ. ŁUKASZ KAMIŃSKI<br/> Uprawnienia do projektowania<br/> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej<br/> bez ograniczeń WAM/0089/PWOK/14</p>                                    |

# **CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

## **1.0 Opis ogólny**

### **1.1 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany zamierzenia budowlanego mającego na celu budowę Sali sportowej dla osób niepełnosprawnych w tym dzieci i młodzieży do rehabilitacji i rekreacji przy Szkole Podstawowej w Łęgowie wraz z adaptacją istniejących pomieszczeń na cele socjalne.

W ramach inwestycji wybudowana zostanie sala gimnastyczna wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym, zaadaptowane na cele socjalne zostanie pomieszczenie w istniejącym budynku szkoły oraz wykonana zostanie utwardzona droga wewnętrzna do parkingu zlokalizowanego od północnej strony istniejącej szkoły.

### **1.2 Podstawa opracowania**

- zlecenie inwestora
- uzgodniona wersja materiałowa
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- wizja lokalna
- wypis z miejscowego planu zagospodarowania- T-9
- przepisy i normatywy do projektowania

### **1.3 Lokalizacja**

Projektowana inwestycja położona jest na działce nr 70/3, obręb 0011 Łęgowo, w Gminie Kisielice, w powiecie iławskim, w województwie warmińsko-mazurskim. Adres obiektu: Łęgowo 75, 14-220 Kisielice

### **1.4 Inwestor**

Inwestorem w zamierzeniu budowlanym jest:

**Gmina Kisielice**  
**ul. Daszyńskiego 5, 14-220 Kisielice**

## **2.0 Opis ogólny budynku**

### **2.1 Rodzaj i kategoria obiektu**

Kategoria obiektu: XV

Rodzaj obiektu: budynek sportu i rekreacji - hala sportowa

Kategoria obiektu: VIII

Rodzaj obiektu: inne budowle – droga wewnętrzna

## **2.2 Przeznaczenie budynku, program użytkowy**

Budynek Sali gimnastycznej stanowi miejsce rehabilitacji i rekreacji w tym dzieci i młodzieży. W zapewnieniu tej funkcji ma służyć również projektowane zaplecze socjalne i higieniczno-sanitarne.

## **2.3 Układ przestrzenny i forma architektoniczna**

Budynek Sali gimnastycznej stanowi obiekt prostokątny o wymiarach wewnętrznych 12x24m i wysokości 6,27m w świetle pomiędzy posadzką, a sufitem, przykryty dachem wielospadowym o konstrukcji z wiązarów kratownicowych drewnianych, pokryty blachodachówką. Budynek oparty na stopach i ławach fundamentowych. Ściany murowane, w których występują żelbetowe wieńce (pośrednie i górne) oraz rdzenie. Od strony frontowej zaprojektowano zadaszoną żelbetową pergolę. Zadaszanie stanowią drewniane lamele oraz poliwęglan komorowy. Budynek Sali gimnastycznej połączony jest z istniejącym budynkiem szkoły za pomocą łącznika o obrysie prostokątnym, z dachem dwuspadowym o więźbie płatiowo-kleszczowej pokrytej blachodachówką, w którym zaplanowano zaplecze higieniczno-sanitarne. Wysokość pomieszczeń w części higieniczno-sanitarnej min.2,5m (projektowa 3,0m). Część obiektu oparta na ławach i stopach. Ściany murowane, w których występują wieńce i rdzenie żelbetowe. Ocieplenie ścian Sali i zaplecza stanowią w części nadziemnej płyty z wełny skalnej, w części podziemnej styropian XPS. Ocieplenie stropów i dachu stanowi wełna mineralna. Ponadto na cele socjalne zaadaptowano także jedno pomieszczenie w obrębie istniejącego budynku szkoły. Projektowana sala z zapleczem połączona funkcjonalnie z istniejącą częścią. Projektowana część stanowić będzie oddzielną strefą pożarową. Ponadto zaplanowano wykonanie utwardzonej kostką betonową drogi wewnętrznej do istniejącego parkingu zlokalizowanego od północnej strony budynku szkoły. Okna w projektowanej części winny posiadać mikronawietrzniki. Okna w szatniach i pomieszczeniach sanitarnych powinny zapobiegać możliwości wglądu do pomieszczeń z zewnątrz np. poprzez użycie szyb mlecznych.

## **2.4 Kolorystyka**

Elewacje zewnętrzne zarówno Sali jak i łącznika stanowią okładziny elewacyjne z wełny skalnej (w kolorze np. RAL 1012 i 1013) na podkonstrukcji aluminiowej. Wykończenie cokołów tynkiem mozaikowym w kolorze ciemnobrązowym. Pokrycie elementów żelbetowych pergoli tynkiem strukturalnym z efektem dekoracyjnym deski w kolorze jasnym - np. sosny. Wypełnienie pergoli stanowią belki drewnianych impregnowane w kolorze jasnym pokryte poliwęglanem komorowym w kolorze



dymionym brązowym. Pokrycie dachu w postaci blacho dachówki oraz obróbki blacharskie i rynny w kolorze ciemnobrązowym dopasowanym do istniejącego koloru pokrycia dachowego szkoły np. RAL 8017. Kostka brukowa drogi wewnętrznej oraz utwardzeń ciągów pieszych i pochylni w kolorze jasnoszarym z ewentualnymi ciemnymi wstawkami. Poręcze pochylni wykonane z rur ze stali nierdzewnej.

## **2.5 Ustalenia dotyczące ochrony środowiska oraz dziedzictwa kulturowego**

Według części opisowej do projektu zagospodarowania terenu.

## **2.6 Ustalenie w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji**

Zaprojektowano przesunięcie i utwardzenie drogi wewnętrznej oraz wykonanie utwardzenia dla części ciągu pieszego spowodowane ingerencją projektowanej inwestycji w obecny układ komunikacji wewnętrznej na terenie działki.

## **3.0 Wielkości charakterystyczne**

1. Powierzchnia zabudowy:
  - dostawianej części sali gimnastycznej i zaplecza: 390,12 m<sup>2</sup>
  - istniejącego budynku szkoły: 412,00 m<sup>2</sup>
2. Powierzchnia użytkowa:
  - w dostawianej części: 344,78 m<sup>2</sup>
  - w adaptowanej na potrzeby zaplecza higieniczno-sanitarnego części istniejącej szkoły: 54,87 m<sup>2</sup>
3. Kubatura:
  - dostawianej części: 2951,98 m<sup>3</sup>
  - adaptowanej na potrzeby zaplecza higieniczno-sanitarnego części istniejącej szkoły: 229,41 m<sup>3</sup>
4. Gabaryty:
  - wysokość: 9,48m (sala gimnastyczna); 6,22m (zaplecze)
  - szerokość: 12,96m (sala gimnastyczna); 5,54m (zaplecze)
  - długość: 24,96m (sala gimnastyczna, wraz z pergolą 27,20m); 12,93m (zaplecze)
5. Liczba kondygnacji nadziemnych:
  - 1 (sala gimnastyczna); 1 (zaplecze)
6. Liczba kondygnacji podziemnych:
  - 0 (sala gimnastyczna); 0 (zaplecze)

### **3.1 Zestawienie powierzchni użytkowych**

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| 1. HOL-ŁĄCZNIK         | 30,32m <sup>2</sup> |
| 2. WC "M" -            | 2,91m <sup>2</sup>  |
| 3. PRZEBIERALNIA "M" - | 13,05m <sup>2</sup> |

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| 4. NATRYSKI "M" -               | 12,36m <sup>2</sup>        |
| 5. KOMUNIKACJA "M" -            | 6,36m <sup>2</sup>         |
| 6. WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH -   | 4,61m <sup>2</sup>         |
| 7. NATRYSKI "D" -               | 10,02m <sup>2</sup>        |
| 8. PRZEBIERALNIA "D" -          | 11,79m <sup>2</sup>        |
| 9. WC "D" -                     | 2,75m <sup>2</sup>         |
| 10. KOMUNIKACJA "D" -           | 5,71m <sup>2</sup>         |
| 11. SALA GIMNASTYCZNA -         | 288,00m <sup>2</sup>       |
| 12. MAGAZYN SPRZĘTU -           | 11,77m <sup>2</sup>        |
| 13. POM. PORZĄDKOWE -           | 3,04m <sup>2</sup>         |
| <b>CAŁKOWITA POWIERZCHNIA -</b> | <b>399,65m<sup>2</sup></b> |

#### 4.0 Opinia geotechniczna, posadowienie obiektu

W poziomie posadowienia zalegają utwory plejstocenyjskie w postaci glin zwałowych – gliny piaszczyste w stanie plastycznym o uogólnionym stopniu plastyczności  $IL = 0,40$  stanowiące warstwę geotechniczną II e. Pod względem skonsolidowania grunty zaliczono do grupy B według normy PN-81/B-03020. ( $IL = 0,40$  ;  $\Phi = 12,6$  ;  $C_u = 22,5$  ;  $HB = 1,89$  ;  $ND = 2,97$  ;  $N_c = 9,28$  ;  $N_B = 0,31$  ;  $\gamma = 1,62$ ) –  $gnf = 209$  kPa.

Grunty w projektowanym poziomie posadowienia są jednorodne genetycznie i litologicznie , zalegają poziomo .

Grunty te stanowią dla projektowanego utwardzenia grunt nośny.

Wody gruntowej nie stwierdzono w poziomie posadowienia i nie przewiduje się jej w okresie opadów ze względu na znaczny spadek terenu w kierunku północno-zachodnim oraz w kierunku południowym.

Kategoria posadowienia budynku – pierwsza.

Warunki gruntowe określono na podstawie analizy makroskopowej gruntu.

W przypadku wystąpienia rozbieżności podczas wykonywanych robót budowlanych skonsultować się z projektantem w celu wykonania rozwiązania zamiennego, oraz wprowadzić stały nadzór geologiczny potwierdzony wpisem uprawnionego geologa do dziennika budowy.

#### 5.0 Parametry techniczne obiektu charakteryzujące jego wpływ na środowisko oraz zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty

##### 5.1.1 Zapotrzebowanie na wodę i odprowadzenie ścieków oraz wód opadowych

Projektowany budynek podłączony zostanie zalicznikowo do instalacji wodnej w istniejącym budynku szkoły. Ścieki sanitarno-bytowe odprowadzone zostaną do zbiornika na nieczystości ciekłe zlokalizowanego na działce Inwestora. Wody opadowe rozprowadzone zostaną na powierzchni działki Inwestora.

### **5.1.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych, płynnych (rodzaj, zasięg, rozprzestrzenianie się)**

Nie przewiduje się.

### **5.1.3 Rodzaj i ilość odpadów**

Nie przewiduje się. Odpady komunalne wywożone na wysypisko poprzez wyspecjalizowaną firmę, nieczystości technologiczne nie występują.

### **5.1.4 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania**

Projektowany obiekt nie wprowadza do środowiska dodatkowej emisji hałasu oraz drgań, promieniowanie w tym jonizujące nie występuje.

### **5.1.5 Wpływ obiektu na drzewostan, glebę, powierzchnię ziemi oraz wody powierzchniowe i podziemne**

Brak istotnego wpływu. Planowane zamierzenie budowlane przewiduje wycinkę dwóch drzew. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko

## **6.0 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości zaopatrzenia obiektu w energię i ciepło**

### **6.1 Szacowanie zapotrzebowania na energię**

Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana w taki sposób, aby ilość energii cieplnej, potrzebnej do użytkowania budynku zgodnie z jego przeznaczeniem, można było utrzymać na racjonalnym niskim poziomie. Zgodnie z zapisem § 329 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie powyższe zostało spełnione poprzez zaprojektowanie przegród budowlanych odpowiadających wymaganiom izolacyjności cieplnej oraz innym wymaganiom określonym w załączniku do w/w rozporządzenia. Projektowany obiekt będzie ogrzewany. Źródło ciepła – piec zlokalizowany w kotłowni istniejącego budynku szkoły.

### **6.2 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń automatycznej regulacji temperatury pomieszczeń**

Regulacja temperatury w pomieszczeniach odbywać się będzie za pośrednictwem regulatorów pokojowych połączonych siłownikiem do rozdzielacza c.o. – zawory termostatyczne i miejscowa regulacja temperatury przy rozdzielaczu c.o.

## **7.0 Wyposażenie budynku w instalacje i urządzenia zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem**

Obiekt będzie wyposażony w instalację wodną (ZWU, CWU), kanalizację sanitarną, instalację elektryczną, instalację C.O., instalację wentylacji mechanicznej.

## **8.0 Warunki ochrony p.poż.**

### **8.1 Szacowanie zapotrzebowania na energię**

Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana w taki sposób, aby ilość energii cieplnej

### **8.2 Odległość od obiektów sąsiadujących**

Budynek położony w centralnej części miejscowości. Projektowana sala sportowa stanowi wraz z zaprojektowaną do budowy częścią zaplecza stanowi odrębną strefę pożarową. Odległość od zabudowy sąsiedniej min 20m.

### **8.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych**

W budynku nie będą składowane substancje palne.

### **8.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

W pomieszczeniach gęstość obciążenia ogniowego do  $500 \text{ MJ/m}^2$  określono klasę odporności ogniowej "D" dla całego budynku jako jednokondygnacyjny. zgodnie z par 212.

### **8.5 Kategoria zagrożenia ludzi**

Część rozbudowaną budynku (salę gimnastyczną oraz dobudowywaną część zaplecza) zakwalifikowano jako ZL I. Rozbudowana część stanowi odrębną strefę pożarową.

### **8.6 Ocena zagrożenia wybuchem**

W projektowanym budynku nie występuje zagrożenie wybuchem oraz nie będą składowane materiały powodujące mieszaniny wybuchowe.

### **8.7 Podział budynku na strefy pożarowe**

Budynek po wykonaniu inwestycji będzie stanowić dwie strefy pożarowe. Strefa ZL I nie przekracza  $8000\text{m}^2$ .

### **8.8 Klasa odporności pożarowej budynku – D**

Obiekt budowlany niski (N) o dwóch kondygnacjach nadziemnej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury I Budownictwa W Sprawie Warunków technicznych Jakim Powinny Odpowiadać Budynki I Ich Usytuowanie § 212 ust. 2

należy przyjąć klasę odporności pożarowej D. Z zastrzeżeniem § 212 ust. 3 dopuszczającym obniżenie klasy do klasy D przyjmuje się ostatecznie klasę odporności pożarowej D.

| Klasa odporności pożarowej budynku | Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5) *)</sup> |                   |                     |                                     |                                 |                                |
|------------------------------------|--|-------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
|                                    | główna konstrukcja nośna                                     | konstrukcja dachu | strop <sup>1)</sup> | ściana zewnętrzna <sup>1), 2)</sup> | ściana wewnętrzna <sup>1)</sup> | przekrycie dachu <sup>3)</sup> |
| "A"                                | R 240  | R 30              | REI 120             | EI 120 (o↔i)                        | EI 60                           | RE 30                          |
| "B"                                | R 120  | R 30              | REI 60              | EI 60 (o↔i)                         | EI 30 <sup>4)</sup>             | RE 30                          |
| "C"                                | R 60   | R 15              | REI 60              | EI 30 (o↔i)                         | EI 15 <sup>4)</sup>             | RE 15                          |
| <b>"D"</b>                         | <b>R 30</b>  | <b>(-)</b>        | <b>REI 30</b>       | <b>EI 30 (o↔i)</b>                  | <b>(-)</b>                      | <b>(-)</b>                     |
| "E"                                | (-)  | (-)               | (-)                 | (-)                                 | (-)                             | (-)                            |

## 8.9 Ściany oddzielenia pożarowego

Ściany oddzielenia pożarowego dla klasy odporności ogniowej zgodnie z § 232 ust. 4 (WT, 2015) dla budynku klasy D powinny być zgodne z klasą odporności ogniowej REI 60, drzwi przeciwpożarowe EI30.

Ściany w dobudowywanej części pokryte izolacją w postaci płyt z wełny skalnej oraz okładzinami elewacyjnymi z wełny skalnej.

## 8.10 Warunki ewakuacji

Z projektowanej części występują trzy wyjścia ewakuacyjne 150x220 bezpośrednio na zewnątrz budynku. Długość dojść mniejsza niż 40m.

## 8.11 Sposób zabezpieczania przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Klasa odporności ogniowej przepustów instalacyjnych EI 60.

## 8.12 Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie budowlanym

Obiekt wyposażony w urządzenia przeciwpożarowe:

- wyłącznik p.poż. prądu. Po wykonaniu inwestycji PWP zlokalizowany będzie w przy wejściu głównym do budynku
- instalację odgromową
- oświetlenie ewakuacyjne



W budynku istniejącym wszystkie elementy ochrony przeciwpożarowej istniejące.

#### **8.13 Wyposażenie w gaśnice**

1 gaśnica 2 kg (3dm<sup>3</sup>) na każde 200m<sup>2</sup> powierzchni w części ZL.

#### **8.14 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Obiekt wymaga zapewnienia wody do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10dm<sup>3</sup>/s. Jeden hydrant istniejący zlokalizowany przy zjeździe na działkę.

#### **8.15 Drogi pożarowe**

Droga pożarowa z wykorzystania istniejącej infrastruktury drogowej. Istniejące i projektowane zagospodarowanie działki umożliwia wjazd na teren wozom jednostek gaśniczych. Plac manewrowy po dwóch stronach bram wjazdowych min 15x15m.

### **9.0 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu o którym mowa art. 13a rozporządzenia z dnia 25 kwietnia 2012 roku ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej Dz. U. z 2012 roku, poz. 462 ze zmianami.

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie następujących przepisów:

- Rozporządzenia z dnia 9 listopada 2010 roku Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko/Dz. U. z 2010 roku, Nr 213, poz. 1397 ze zmianami/,
- ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2013 roku, poz. 1235 ze zmianami/,
- ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny /Dz. U. z 2014 roku poz. 121 ze zmianami/,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- -Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jaki powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. 2017.2285-j.t.  
§ 12. ust. 1 pkt 1).  
§ 23. ust. 1 pkt 4).  
§ 31. ust. 1 pkt 1).

§ 36. ust. 2 pkt 2).  
§ 271. ust. 1

Na podstawie powyższych przepisów prawa Projektant zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 Art. 20 ust. 1 pkt 1c stwierdza że:

Oddziaływanie obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany obiekt.

opracował  
Michał Kamiński  
WAM/0040/PWOK/15  
23/WMOKK/2017

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Branża architektoniczna: | <b>PROJEKTANT</b><br>MGR. INŻ. ARCHITEKT MICHAŁ KAMIŃSKI<br>Uprawnienia do projektowania w specjalności<br>architektonicznej bez ograniczeń<br>23/WMOKK/2017<br>członek WMOIA |
| Branża konstrukcyjna:    | <b>PROJEKTANT</b><br>mgr inż. Michał Kamiński<br>Uprawnienia do projektowania<br>w specjalności konstrukcyjno-budowlanej<br>bez ograniczeń<br>WAM/0040/PWOK/15                |

# **CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

## **SPIS RYSUNKÓW**

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| A-1  | Rzut piwnicy                     |
| A-2  | Rzut przyziemia                  |
| A-3  | Rzut dachu                       |
| A-4  | Przekrój A-A                     |
| A-5  | Przekrój B-B                     |
| A-6  | Przekrój C-C                     |
| A-7  | Przekrój D-D                     |
| A-8  | Przekrój drogi na terenie szkoły |
| A-9  | Widok elewacji I                 |
| A-10 | Widok elewacji II                |